



CITTA' DI CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

SERVIZIO 6 - MANUTENZIONE – PATRIMONIO – CIMITERI

Determina del Responsabile del Servizio N. 223 del 22/12/2023

PROPOSTA N. 1868 del 22/12/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE IN FAVORE DELLA DITTA TECNODIGI DI TORREVECCHIA TEATINA.
LOTTO CIG ZCF3DEDCE6.

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n.31 del 05.09.2023, protocollo n°24832 del 06.09.2023, il Sindaco conferiva all'Ing. Katia Colalongo la nomina a Responsabile del Servizio 4° (Urbanistica, Assetto ed uso del Territorio) e Servizio 6° (Manutenzioni – Patrimonio – Cimiteri) con le relative attribuzioni;
- l'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 4° e 6° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 28.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2022-2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2022 è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 10.03.2022 è stato approvato il PEG 2022 integrato con il piano degli obiettivi e della performance.

Considerato che:

- si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria delle centrali termiche installati presso gli edifici facenti parte del patrimonio comunale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti per ragioni di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa.

Ritenuto:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ottenere il servizio in oggetto;
- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione del servizio in oggetto;
- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 48 del D.lgs 36/2023 e s.m.i..

Visto inoltre l'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296, e s.m.i., in vigore, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 2017/2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Considerato, quindi, che i micro affidamenti di **beni e servizi sotto i 5.000 euro**, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012 e che le amministrazioni possono effettuare acquisti "in economia" mediante negoziazione diretta, oppure mediante emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure semplificate, a termini dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016 e successivo art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023.

Preso atto che, questo Ufficio ha richiesto per le vie brevi alla ditta "Tecnodigi – Assistenza caldaie e climatizzatori" di Di Giovanni Giancarlo, con sede in Torrevecchia Teatina alla Via Sanguineto n°22 - con P.IVA 02039720699, che possiede il personale, i mezzi e le attrezzature richieste dalle lavorazioni, la disponibilità ad effettuare le lavorazioni necessarie.

Visto che la ditta ha reso la disponibilità ad effettuare con immediatezza il servizio in oggetto per la somma stimata di €3.199,00 oltre IVA per un totale di € 3.902,78, oltre €700,00 per bollini ed Autocertificazioni, giusto preventivo di spesa con protocollo comunale n°33374 del 07.12.2023.

Rilevato che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 26.03.2021 è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021/2023;
- Nel vigente Piano di Corruzione, il presente provvedimento risulta mappato a rischio molto alto;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 4, 5, 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 04.02.2014;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016.

Considerato che:

- il contraente è tenuto al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Visto che:

- per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 modificata dalla Legge 17 dicembre 2010 n.217 ed in applicazione alla determinazione ANAC n. 10 del 22.12.2010, è stato acquisito il CIG n. **ZCF3DEDCE6**;
- è stata verificata per via telematica la regolarità degli adempimenti contributivi I.N.P.S. e I.N.A.I.L. attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), emesso in data 22.12.2023 con prot. INPS_38758712 Data richiesta 28/11/2023 Scadenza validità 27/03/2024.

Accertato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 e dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., il tecnico istruttore è il Geom. Il Grande Marta.

Visto:

- lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici – C.d.C.);
- il D.Lgs. n. 50/2016 (per la parte ancora applicabile);
- l'art. 17, comma 2, del C.d.C., secondo cui: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 (nдр: l'atto con cui si adotta la decisione di contrarre) individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'atto di programmazione triennale per l'acquisizione di beni e servizi, per l'anno 2023 di cui all'art. 37 del C.d.C..

Visto l'art. 48, comma 3, del C.d.C., in virtù del quale "Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa".

Preso atto che, ai sensi dell'art. 3, dell'Allegato I.1 al codice dei contratti, si intende per «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

Richiamato l'Allegato II.1 al codice dei contratti, afferente a "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea".

Rilevata l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del C.d.C. e dalle Linee Guide ANAC n. 15 2019.

DETERMINA

- 1) **Che** le premesse e considerazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla Ditta "Tecnodigi – Assistenza caldaie e climatizzatori" di Di Giovanni Giancarlo, con sede in Torvecchia Teatina alla Via Sanguinetto n°22 - con P.IVA 02039720699, il servizio di manutenzione ordinaria delle centrali termiche installati presso gli edifici facenti parte del patrimonio comunale, al fine di garantire il rispetto delle norme di igiene, sicurezza e salute pubblica, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di €3.902,78, oltre €700,00 per bollini ed Autocertificazioni, giusto preventivo di spesa con protocollo comunale n°33374 del 07.12.2023.
- 3) **Di impegnare** in favore della Ditta "Tecnodigi – Assistenza caldaie e climatizzatori" di Di Giovanni Giancarlo, con sede in Torvecchia Teatina alla Via Sanguinetto n°22 - con P.IVA 02039720699, la somma €3.199,00 oltre IVA per un totale di €3.902,78, oltre €700,00 per bollini ed Autocertificazioni per Legge, giusto preventivo di spesa con protocollo comunale n°33374 del 07.12.2023, nel seguente modo: - €3,685,28 a valere sul capitolo 362/50 del corrente esercizio finanziario,
- €917,50 a valere sul capitolo 362/4 del corrente esercizio finanziario;
- 4) **Di disporre** che per la natura e l'entità dell'affidamento non verrà stipulato alcun contratto ma che alla presente potrà far seguito come valore di contratto una regolare lettera commerciale dando atto che la presente, sottoscritta dalla ditta affidataria, assumerà forma di contratto ai sensi dell'art.32 comma 14 secondo l'uso commerciale;
- 5) **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 6) **Di trasmettere** la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:
 - a. al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa,
 - b. al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1868 del 22/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio COLALONGO KATIA in data 22/12/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1868 del 22/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	362	182	1	01	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	917,50
2023	362	183	1	01	05	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	3.685,28

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 27/12/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2322

Il 27/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1570 del 27/12/2023 con oggetto: **IMPEGNO DI SPESA PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE IN FAVORE DELLA DITTA TECNODIGI DI TORREVECCHIA TEATINA. LOTTO CIG ZCF3DEDCE6.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da COLALONGO KATIA il 27/12/2023.

...